



4º OFÍCIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DA CAPITAL

— MATRÍCULA

33199

DATA

18/12/1979

4C - 15590 - 113v

L°2-F-9

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Lote 1, da quadra VIII-F, do PAL 35.631, na freguesia de Santa Cruz, com frente para à Rua 9, de forma irregular, destinada ao aterro sanitário, medindo 521,50m de frente em reta delimitando à direita pela margem esquerda do Rio Itaguaí e à esquerda pelo dique de proteção da margem direita do canal de São Francisco, terminando em zero nos fundos com á área total de 114.369,74m², desta cidade.xxx

PROPRIETÁRIA: BANRIO ADMINISTRAÇÃO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede nesta cidade, CGC nº42.517.326/0001-30. Adquiriu em maior porção por compra a fundação Abrigo Cristo Redentor, por sentença de 01-12-1965, do 6º Ofício, Lº1.587, fls.28v, e de 10-05-1971, do 6º ofício, Lº2.334, fls.90, registradas nos L's 3-BN nº41.870, fls.20 e 3-CQ, nº65.609, fls.151.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R - 1 - M - 33.199 - PROMESSA DE VENDA: Por escritura de 29-12-1977, L°1831, fls.23, rerratificada pela de 28-12-1978, L°1913, fls.77, ambas do 22º Ofício, o proprietário prometeu vender o imóvel por Cr\$29.609.295,00 a **CIA de DISTRITOS INDUSTRIAIS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CODIN**, CGC nº30.124.754/0001-14, com sede nesta cidade. Rio de Janeiro, RJ, 05/02/1980. xxx

R - 2 - M - 33.199 - COMPRA E VENDA: Conforme escritura de 26-01-1978, Lº1.833, fls.166, do 22º Ofício, rerratificada pela de 28-12-1978, Lº1.913, fls.77, do 22º ofício, a proprietária vendeu o imóvel por Cr\$29.609.295,00 a **CIA DE DISTRITOS INDÚSTRIAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO-CODIN**, já qualificada. imposto pago pela guia nº2.402.025 em 25-01-1978. Rio de Janeiro, RJ, 05/02/1980. xxxxxxxxxxxxxx

Os atos, constantes da presente matrícula, encontram-se devidamente escriturados, no livro respectivo, assinados pelo funcionário que os escriturou e subscritos pelo Oficial. Do que Dou Fé. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OFICIAL. **LUCIANO PULLIG SAMPAIO**
Escrevente Autorizada

R - 3 - M - 33199 - TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE: Pelo Ofício nº152/2020-F/SUBPA/CRPM/GRI de 29/05/2020, de conformidade com o Artigo 4º do Decreto Lei nº271, de 28/02/1967 e Artigo 22, da Lei Federal 6766, de 19/12/1979, foi transferida a titularidade do imóvel desta matrícula para o **MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO.** (Prenotação nº**692127 de 29/05/2020**) (Selo de fiscalização eletrônica nºEDJM 73365 GNO).Rio de Janeiro, RJ, 05/06/2020. O OFICIAL

OFICIAL
Joana C.F. da Silva Costa
Substituta
Mat: 2417810



Assinado com senha por BARBARA JORGINA MACEDO PINHEIRO DE SOUZA.
Documento Nº: 46030.9372996-430 - consulta à autenticidade em
<https://acesso.processo.rio/sigaex/public/app/autenticar?n=46030.9372996-430>

SIGA 

FRPRO202100011V19